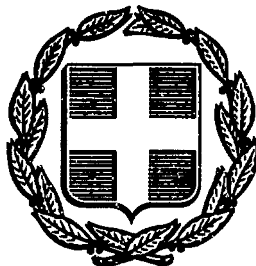


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 8 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 770

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 2578 (1)

Έγκριση αναγνώρισης της διόδου στο Λάλα ως προϋφισταμένης του έτους 1923, στο Ν. Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.23 άρθρο 20.

2. Την 362/86 απόφαση Νομάρχη Ηλείας.

3. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. όπως διατυπώθηκε στο αριθ. 4/86 πρακτικό θέμα 1ο.

4. Τη σύμφωνη γνώμη της Κοιν. Λάλα πρακτ. 4/13.5.86, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη δίοδο στο Λάλα ως προϋφισταμένης του έτους 1923 διερχομένη από τις ιδιοκτησίες που συνορεύουν με τη δίοδο, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφει ο Πολ. Μηχανικός Κων. Παπαϊωάννου και με τα στοιχεία Δ, Γ, Δ, Ζ, Θ, Ν, Μ, Λ, Κ, Τ, Η, Ε, Β.

Με την παρούσα ανακαλείται η 1842/21.4.86 όμοια απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 17 Ιουνίου 1986

Η Νομάρχης

ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΟΔΟΣ

Α.Δ. 31138
25 ΙΑΝ. 198.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΙ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΙΟΔΟΥ
ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΘ)
ΚΛΙΜΑΞ 1:200

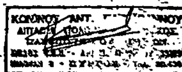
ΟΝΟΜΑΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
1 — ΡΕΒΕΚΑΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ
2 — ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΛΑΜΠΡΗ
3 — ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ ΚΑΡΑΜΕΡΟΥ
4 — ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ
5 — ΕΜΡ ΠΑΠΑΠΑΥΛΟΥ
6 — ΣΤΕΡΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ
7 — —"— —"—
8 — ΕΡΜΙΟΝΗ ΚΑΡΟΓΙΑΝΝΗ
9 — ΣΤΕΡΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ
10 — ΑΝΔΡΕΟΥ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ
11 — ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΧΑΡΙΤΟΠΟΥΛΟΥ
12 — ΣΤΑΜΑΤΗ ΧΑΡΙΤΟΠΟΥΛΟΥ
13 — ΧΡΗΣΤΟΥ ΧΑΡΙΤΟΠΟΥΛΟΥ
14 — ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΜΠΟΡΟΜΠΟΚΑ
15 — —"— —"—
16 — ΠΕΤΡΟΥ ΜΠΟΡΟΜΠΟΚΑ

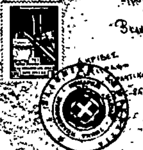
Εγκρίνεται

Ο Πρόεδρος
Βελλιανίτης

Τα μέλη
Δ. Οικονόμου
Δ. Παλαιοπούλος
Π. Τράκας
Ι. Παπαδόπουλος

Συντάξας





Αριθ. ΤΠ 4518/3551 (2)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως οικοδομήσιμου στο Λιμ. Χερσονήσου, Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 15.5.1986 αίτηση του Βασίλη Καραΐσκου για το χαρακτηρισμό οικοπέδου του που βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Λιμ. Χερσονήσου ως οικοδομήσιμου.

2. Το ρυμοτομικό σχέδιο Λ. Χερσονήσου που ισχύει σήμερα.

3. Τα άρθρα 43, 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων όπως αντικαταστάθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

4. Το άρθρο 5 του από 18.3.1926 Ν. Δ/τος «περί επεκτάσεως του από 27.2.1926 Ν. Δ/τος εις πάσας τας πόλεις και κώμας του Κράτους».

5. Την παρ. 3 του άρθρ. 6 του Ν. 651/1977 (ΦΕΚ 207Α/1977).

6. Το Ν. Δ/γμα 532/1970 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

7. Το Β. Δ/γμα 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού αρμοδιοτήτων».

8. Το 3821/18.3.1978 συμβόλαιο του Συμβ/φου Λ. Χερσονήσου Γεωργίου Σαββάκη.

9. Τις διατάξεις του ΓΟΚ/1985.

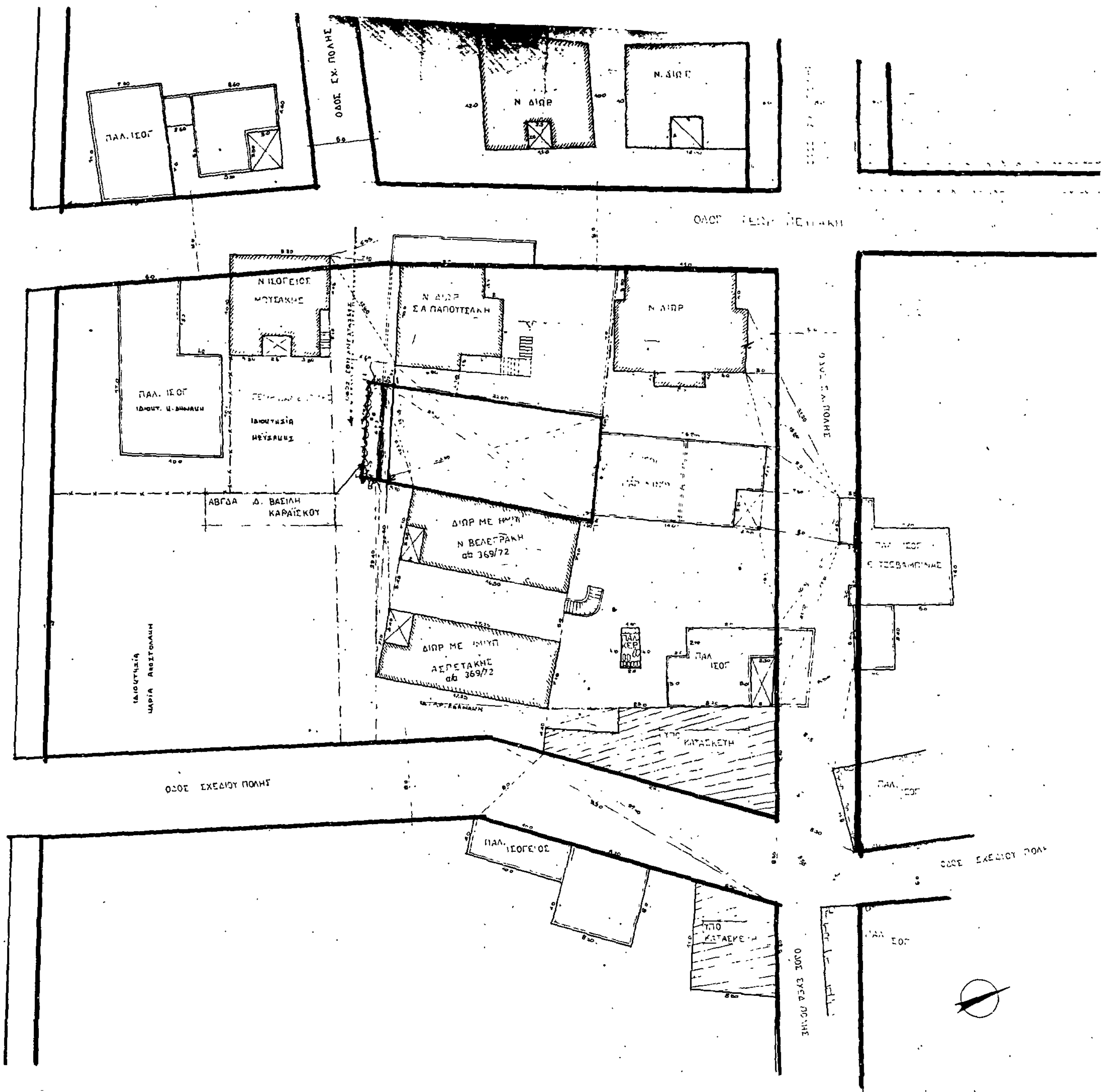
Επειδή το παραπάνω οικόπεδο προϋφίσταται ως έχει της εγκρίσεως του σχεδίου και έχει το ελάχιστο άρτιο εμβαδόν της περιοχής στερείται όμως προσώπου επί εγκεκριμένου δρόμου του σχεδίου πόλεως Λ. Χερσονήσου και δε δύναται να τακτοποιηθεί με τα όμορά του λόγω υπάρξεως οικοδομών, αποφασίζουμε:

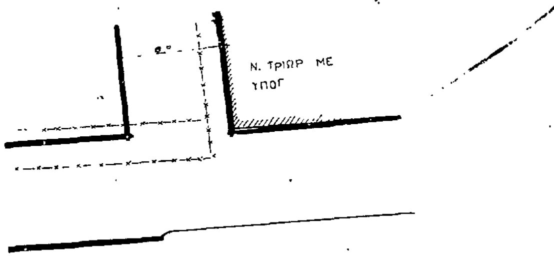
Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα του Πολιτ. Μηχ/κού Παναγιώτη Βλάσση ως οικοδομήσιμο με τους όρους και περιορισμούς δόμησης που ισχύουν στην περιοχή σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ΓΟΚ/1985 και με οικοδ. γραμμή τη 1—2.

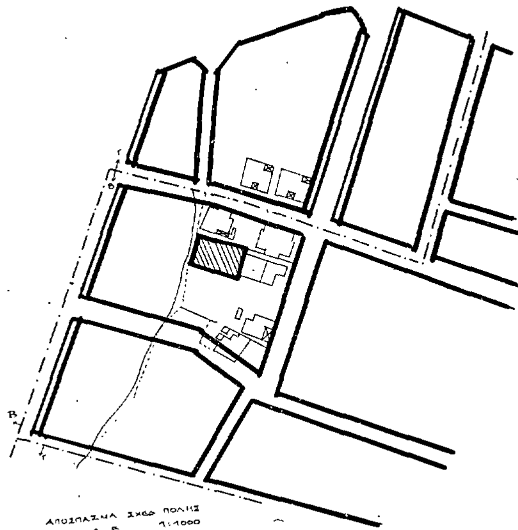
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 13 Ιουνίου 1986

Με εντολή Νομάρχη
Η Προϊσταμένη
ΑΙΚ. ΤΣΟΥΚΑΛΑ


ΠΑΛ. ΙΣΟΓ
ΟΔΟΣ ΣΧ. ΠΟΛΗΣ
Ν. ΔΙΩΡ
Ν. ΙΣΟΓΕΙΟΣ
ΠΑΛ. ΙΣΟΓ
ΑΒΓΔΑ Δ. ΒΑΣΙΛΗ ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ
ΔΙΩΡ ΜΕ ΗΜΥΠ
Ν. ΒΕΛΕΓΡΑΚΗ
α/α 369/72
ΔΙΩΡ ΜΕ ΗΜΥΠ
ΑΣΠΕΤΑΚΗΣ
α/α 369/72
ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
ΟΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΑΛ. ΙΣΟΓΕΙΟΣ
ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ







ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΙΔΙΟΚΤ : Βασιλης Κυραϊσκος

ΘΕΣΗ . Γραμπελλα . Λιμην Χερσονησου

ΑΡ ΣΥΜΒ 3821/'78 ΣΥΜΒ/ΦΟΣ : Γεώργιος Σαββαυης.

$Ε_{ΑΒΓΔΑ}$ $\sqrt{27{,}575 \cdot 5{,}525 \cdot 4{,}175 \cdot 17{,}875}$ + $\sqrt{28{,}05 \cdot 4{,}65 \cdot 17{,}05 \cdot 6{,}36}$ = 225,45 m^2

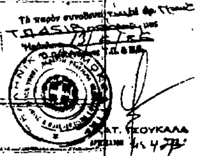
$Ε_{ΑΒΚΖΑ}$ (αφεθεν σε κοινη χρηση) : 0,5×(1+1,40) 9,80 = 11,76 m^2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.

ελ ορια 6-8-00 ζωνη Β συντ δομησης 210 ποσοστο καλ. 70 %

αρ οροφων: 3 υψος 110 συστημα · συνεχες .

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ	ΕΥΑΓΓ. ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΥ_ΒΛΑΣΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΛΑΣΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ	Χαρακτηρισμος οικοπεδου ως αποκλεισμενου		
ΤΟΠΟΣ	Γραμπελλα - Λιμην. Χερσονησου		
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	Βασιλης Κυραϊσκος		
ΘΕΜΑ ΠΙΝΑΚΑ	Τοπογραφικό οικοδ τετραγώνου		
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:200	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	Μαης 1986		
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΒΛΑΣΣΗΣ		



Αριθ. Τ.Π. 94 (3)

Ορια οικισμού Βιολί Χαράκι Κοινότητας Ατσιποπούλου, Νομ. Ρεθύμνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3, 5 του Π.Δ. 181/Δ/3.5.85, σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων, την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.

2. Την 56/12.12.85 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Ατσιπόπουλου με την οποία κινεί τη διαδικασία καθορισμού των ορίων του οικισμού Βιολί Χαράκι.

3. Την 62/31.12.85 γνωμοδότηση του Κοιν. Συμβουλίου Αστιπόπουλου σχετικά με τις υποβληθείσες ενστάσεις.

4. Την από 9.4.86 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ρεθύμνης.

5. Το 9ο πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. αριθμός θέματος 10, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού Βιολί Χαράκι σε αξιόλογο, συνεκτικό και δυναμικό.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Βιολί Χαράκι με τα στοιχεία 1, 2, 3', 4', 5', 6', 7, 8, 9, 10, 11α, 11β και 1, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000.

3. Η αρτιότητα ορίζεται σε $500μ^2$ για τα συνεκτικά τμήματα και $1.000μ^2$ για το υπόλοιπο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 12 Ιουνίου 1986

Η Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Βιολί Χαράκι – Κοινότητας Ατσιπόπουλου.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ.

Όρια Οικισμού.

1,2. Ονομασίες.

1. Δυτική πλευρά οικίας Γιάννη Παχουλού στη θέση Μουρί.

2. 100μ. Ν.Δ. οικίας Μιχάλη Γιαννούλη – Τζωρτζίνη στη θέση Βιολί.

3. 150μ. Δυτικά οικίας Παρασχευούλας Ξενάκη – Παλαιογιάννη στη θέση Πέτρος.

4. 150μ. Δυτικά τριγωνικού σημείου ΓΥΣ στη θέση Βιολί Χαράκι.

5. 200μ. Δυτικά οικίας Στέλλα Παπατζανή στη Μεγάλη στροφή.

6. 150μ. Δυτικά οικίας Στυλιανού Βιστάκη στη θέση Τσιλασμένη.

7. Ευθεία μέχρι είσοδο Βιομηχανίας Νίκου Γιακουμάκη στη θέση Λάκκους.

8. 50μ. Νότια αποθήκης Σπύρου Αγρυμάκη στη θέση Λάκκους.

9. 80μ. Ανατολικά οικίας Π. Γιαννετάκη στη θέση Καμάρα.

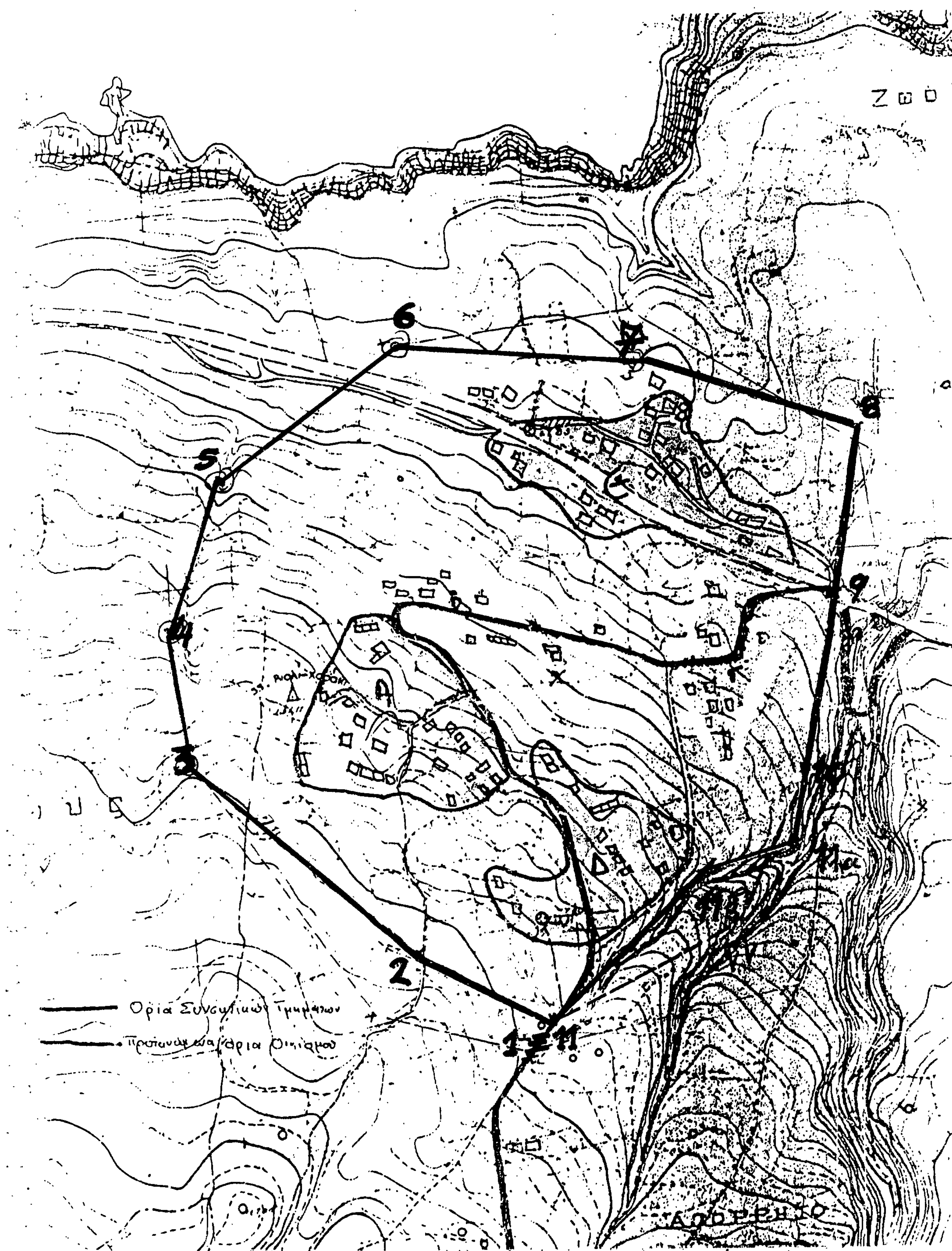
10. 100μ. Ανατολικά οικοδομής Σταύρου Μαυραλεξάκη στη θέση Καμάρα.

11α. και 11β. και ακολουθούν το ρέμα.

11. ταυτίζεται με το 1.

Ο Προϊστάμενος χ.α.α.

Α. ΠΕΤΥΧΑΚΗ


6
5
3
2
8
9

Αριθ. 1269 (4)

Τροποποίηση απόφασης Νομάρχη Φλώρινας με αριθ. 1639/8.4.85 «περί καθορισμού χώρου και όρων δόμησης εκτός σχεδίου για την ανέγερση Γυμνασίου στην Κ. Υδρούσα Ν. Φλώρινας προς το μέγιστο ύψος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Το Ν. 1200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2. Τις Δ/ξεις του Ν 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ».

3. Το Ν. 1337/83 για «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.» και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

4. Το από 18.5.84 Πρακτικό καταλληλότητας του χώρου, που συντάχθηκε από την Επιτροπή που συγκροτήθηκε με την 1122/10.5.84 απόφασή μας.

5. Την 22/84 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κ. Υδρούσας για παραχώρηση του χώρου για ανέγερση Γυμνασίου.

6. Τη 1639/8.4.1985 απόφαση του Νομάρχη με θέμα «καθορισμός χώρου και όρων δόμησης εκτός σχεδίου για την ανέγερση Γυμνασίου στην Κ. Υδρούσα Ν. Φλώρινας.

7. Το ΤΥ 5171/30.9.85 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Φλώρινας με το οποίο ζητούν την τροποποίηση του ύψους που αναφέρεται στην παραπάνω απόφαση του Νομάρχη από 10.0μ σε 11.25μ.

8. Την από 7.3.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Φλώρινας σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση της αριθ. 1639/8.4.85 απόφασης του Νομάρχη, ως προς το μέγιστο ύψος από 10.0μ σε 11.50μ.

9. Το Π.Δ. 6/17.10.1978, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 24/30.5.1985 «τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων κ.λπ.», αποφασίζουμε:

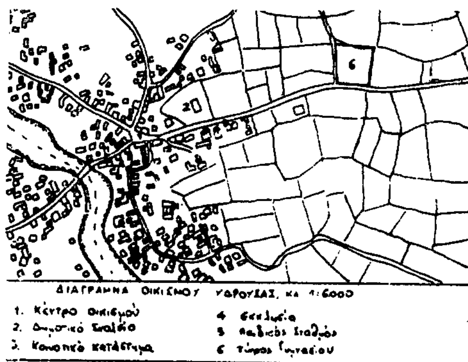
Τροποποιούμε τη 1639/8.4.85 απόφασή μας με θέμα «καθορισμός χώρου και όρων δόμησης εκτός σχεδίου» για την ανέγερση Γυμνασίου στην Κ. Υδρούσα Ν. Φλώρινας ως προς το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου από 10.0μ και 11.50μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από τη δημοσίευσή της σ' αυτήν.

Φλώρινα, 24 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης

ΦΩΤΙΟΣ Θ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ



Εμβαδό γηπέδου ΑΒΓΔΑ: 2880 μ²

Όροι δόμησης:

Σύστημα: πανταχόθεν ελεύθερο

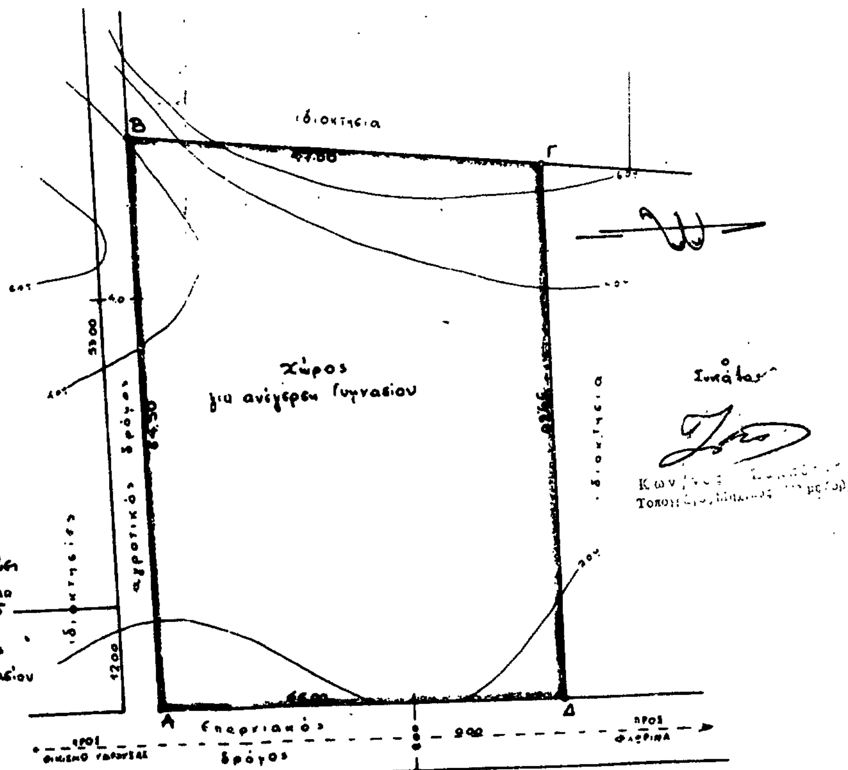
Κάλυψη: 35%

Συντ. δόμησης: 0,60

Αριθ. ορόφων: 2

Μέγιστο ύψος κτιρίων (με στέγη): 11,5μ.

Ελάχιστη απόσταση κτισμάτων από τα όρια του γηπέδου: 3,0 μ.



Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την με αριθμό 1869/... -1986 για τροποποίηση της ... απόφασης Νομάρχη Φλώρινας για "Καθορισμό χώρου και όρων δόμησης εκτός σχεδίου για την ανέγερση Γυμνασίου στη Κάτω Υδρούσα Ν. Φλώρινας"

